



REF. ACTA DE VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES PARA LA ADJUDICACION DE LA INVITACION A OFRECER

La Dirección Jurídica de la Corporación Colombia Internacional una vez recibidas las propuestas objeto de la invitación a ofrecer Ref. **“ENTREGA E INSTALACIÓN DE HASTA 100 UNIDADES DE BENEFICIO DEL GRANO DE CACAO EN SARAVENA, ARAUCA”** procedió a realizar el correspondiente estudio y análisis de los documentos habilitantes no calificables presentados por REPREGAN LTDA y ARQON ARQUITECTURA + CONSTRUCCION S.A.S ZOMAC, dentro de la mencionada invitación, cuyos resultados para el proponente, son los siguientes:

1. REPRESENTACIONES GANADERAS LIMITADA REPREGAN LTDA

DOCUMENTOS	CUMPLE	
	SI	NO
REQUISITOS JURÍDICOS		
Carta de Presentación y Aceptación firmada por el oferente, sea personal natural o jurídica, en la que declarará expresamente que acepta los términos y condiciones establecidas en los Términos de Referencia y en sus adendas y anexos.	X	
Certificado de existencia y representación legal vigente.	X	
El objeto del proponente se relaciona con el objeto de la convocatoria.	X	
El proponente cuenta con mínimo 3 años de creación.	X	
Acta de asamblea de accionistas, junta de socios o equivalente (persona jurídica).	NA	NA
Antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación vigentes de la persona jurídica	X	
Antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación vigentes del representante legal.	X	
Certificado de Responsabilidad Fiscal de la Contraloría General de la República vigentes de la persona jurídica	X	
Certificado de Responsabilidad Fiscal de la Contraloría General de la República vigentes del representante legal	X	
Antecedentes judiciales vigentes del representante legal	X	
Certificado de medidas correctivas del representante legal	X	
Documento de identidad de la persona natural o el representante legal de la persona jurídica.	X	
Certificación de aportes a la seguridad social y parafiscales. Dicha certificación debe venir suscrita por el revisor fiscal de la entidad, si el oferente de acuerdo con la Ley lo requiere, o en caso contrario la certificación debe venir suscrita por el Representante Legal de la persona jurídica oferente.	X	
Registro único tributario actualizado	X	
Certificación de la cuenta bancaria a nombre del oferente	X	
REQUISITOS TÉCNICOS	SI	NO

En relación con la experiencia se requiere que el oferente acredite dentro de los últimos ocho (8) años, contratos, convenios, órdenes de compra y servicio, experiencia relacionada con el objeto de los presentes términos de referencia, cuya sumatoria del valor de estos, sea mínimo al 50% del valor de la propuesta económica presentada, so pena de rechazo de la propuesta.	X	
REQUISITOS FINANCIEROS		
Requisitos exigidos persona jurídica o personas naturales obligados a llevar contabilidad	SI	NO
Certificación firmada por el Representante Legal y Revisor Fiscal o, a falta de éste, por un contador público independiente, donde manifieste, que el oferente no presenta patrimonio negativo, al cierre del proceso de selección.	X	
Fotocopia legible de la tarjeta profesional del Contador Público y del Revisor Fiscal que firmen las certificaciones, el Balance General y el Estado de Resultados.	X	
Certificado de antecedentes expedido por la Junta Central de Contadores del Contador Público y del Revisor Fiscal que firmen las certificaciones, el Balance General y el Estado Resultados con expedición no mayor a 90 días al cierre del proceso de selección.	X	
Estados financieros y Balance de pérdidas y ganancia del año 2020 firmados por el representante legal de la empresa, el contador y revisor fiscal, con el dictamen de la revisoría fiscal.	X	
Registro Único Tributario: El oferente debe allegar fotocopia del Registro Único Tributario RUT, en el que indique a qué régimen pertenece.	X	
Declaración de renta realizada a la DIAN en el año 2020.	X	
Dictamen del revisor fiscal – financieros (si aplica)		NA
Certificación suscrita por contador y proponente en la que revelen de manera detallada cada uno de los rubros financieros que componen los indicadores.	X	
Fotocopia legible de la tarjeta profesional del Contador Público que firme la certificación.	X	
Certificado en el que indique el ingreso promedio de los 5 últimos años.	X	
INDICADORES FINANCIEROS		
LIQUIDEZ = ACTIVO CORRIENTE/ PASIVO CORRIENTE La razón de liquidez debe ser mayor o igual a 1,4	X	
ENDEUDAMIENTO = PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL: La razón de endeudamiento no debe ser superior al 60%	X	
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO = (UTILIDAD NETA/PATRIMONIO) X100 La rentabilidad del patrimonio debe ser superior al 2%	X	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO= (UTILIDAD NETA / ACTIVOS) X100 La rentabilidad del activo debe ser mayor o igual al 2%	X	

ACTIVO CORRIENTE SUPERIOR AL 25% DEL VALOR TOTAL DE LA PRESENTE PROPUESTA	X	
INGRESOS PROMEDIO DE LOS 5 ÚLTIMOS AÑOS (por pandemia), DEBE SER COMO MÍNIMO UNA (1) VEZ EL VALOR DE LA PROPUESTA	X	

Una vez revisada la parte financiera de **REPRESENTACIONES GANADERAS LIMITADA REPREGAN LTDA** cumple con toda la información solicitada e indicadores Financieros evaluados.

En virtud de lo anterior, y una vez revisados y analizados los documentos jurídicos, financieros y técnicos habilitantes, se concluye que REPRESENTACIONES GANADERAS LIMITADA REPREGAN LTDA SI cumplió con la totalidad de los requisitos e indicadores jurídicos, técnicos y financieros.

2. ARQON ARQUITECTURA + CONSTRUCCION S.A.S ZOMAC

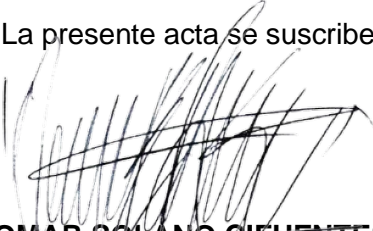
DOCUMENTOS	CUMPLE	
	SI	NO
Carta de Presentación y Aceptación firmada por el oferente, sea personal natural o jurídica, en la que declarará expresamente que acepta los términos y condiciones establecidas en los Términos de Referencia y en sus adendas y anexos.	X	
Certificado de existencia y representación legal vigente.	X	
El objeto del proponente se relaciona con el objeto de la convocatoria.	X	
El proponente cuenta con mínimo 3 años de creación.	X	
Acta de asamblea de accionistas, junta de socios o equivalente (persona jurídica).	NA	NA
Antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación vigentes de la persona jurídica	NA	NA
Antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación vigentes del representante legal.	X	
Certificado de Responsabilidad Fiscal de la Contraloría General de la República vigentes de la persona jurídica	X	
Certificado de Responsabilidad Fiscal de la Contraloría General de la República vigentes del representante legal	X	
Antecedentes judiciales vigentes del representante legal	X	
Certificado de medidas correctivas del representante legal	X	
Documento de identidad de la persona natural o el representante legal de la persona jurídica.	X	
Certificación de aportes a la seguridad social y parafiscales. Dicha certificación debe venir suscrita por el revisor fiscal de la entidad, si el oferente de acuerdo con la Ley lo requiere, o en caso contrario la certificación debe venir suscrita por el Representante Legal de la persona jurídica oferente.	X	

Registro único tributario actualizado	X	
Certificación de la cuenta bancaria a nombre del oferente	X	
REQUISITOS TÉCNICOS	SI	NO
En relación con la experiencia se requiere que el oferente acredite dentro de los últimos ocho (8) años, contratos, convenios, órdenes de compra y servicio, experiencia relacionada con el objeto de los presentes términos de referencia, cuya sumatoria del valor de estos, sea mínimo al 50% del valor de la propuesta económica presentada, so pena de rechazo de la propuesta.		X
REQUISITOS FINANCIEROS		
Requisitos exigidos persona jurídica o personas naturales obligados a llevar contabilidad	SI	NO
Certificación firmada por el Representante Legal y Revisor Fiscal o, a falta de éste, por un contador público independiente, donde manifieste, que el oferente no presenta patrimonio negativo, al cierre del proceso de selección.	X	
Fotocopia legible de la tarjeta profesional del Contador Público y del Revisor Fiscal que firmen las certificaciones, el Balance General y el Estado de Resultados.	X	
Certificado de antecedentes expedido por la Junta Central de Contadores del Contador Público y del Revisor Fiscal que firmen las certificaciones, el Balance General y el Estado Resultados con expedición no mayor a 90 días al cierre del proceso de selección.	X	
Estados financieros y Balance de pérdidas y ganancia del año 2020 firmados por el representante legal de la empresa, el contador y revisor fiscal, con el dictamen de la revisoría fiscal.	X	
Registro Único Tributario: El oferente debe allegar fotocopia del Registro Único Tributario RUT, en el que indique a qué régimen pertenece.	X	
Declaración de renta realizada a la DIAN en el año 2020.	X	
Dictamen del revisor fiscal – financieros (si aplica)		NA
Certificación suscrita por contador y proponente en la que revelen de manera detallada cada uno de los rubros financieros que componen los indicadores.	X	
Fotocopia legible de la tarjeta profesional del Contador Público que firme la certificación.	X	
Certificado en el que indique el ingreso promedio de los 5 últimos años.	X	
INDICADORES FINANCIEROS	SI	NO
LIQUIDEZ = ACTIVO CORRIENTE/ PASIVO CORRIENTE La razón de liquidez debe ser mayor o igual a 1,4	X	
ENDEUDAMIENTO = PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL: La razón de endeudamiento no debe ser superior al 60%	X	


<p>RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO = (UTILIDAD NETA/PATRIMONIO) X100</p> <p>La rentabilidad del patrimonio debe ser superior al 2%</p>	X	
<p>RENTABILIDAD DEL ACTIVO= (UTILIDAD NETA / ACTIVOS) X 100</p> <p>La rentabilidad del activo debe ser mayor o igual al 2%</p>	X	
<p>ACTIVO CORRIENTE SUPERIOR AL 25% DEL VALOR TOTAL DE LA PRESENTE PROPUESTA</p>	X	
<p>INGRESOS PROMEDIO DE LOS 5 ÚLTIMOS AÑOS (por pandemia), DEBE SER COMO MÍNIMO UNA (1) VEZ EL VALOR DE LA PROPUESTA</p>		X

En virtud de lo anterior, y una vez revisados y analizados los documentos jurídicos, financieros y técnicos habilitantes, se concluye que ARQON ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN S.A.S ZOMAC NO cumplió con la totalidad de los requisitos e indicadores jurídicos, técnicos y financieros.

La presente acta se suscribe en la ciudad de Bogotá D.C, el 29 de noviembre de 2021.



OMAR SOLANO CIFUENTES
Director Jurídico



ELÍAS NIEVES
Coordinador del proyecto



HENRY OSUNA
Director Financiero